

Số: ~~601~~ /TB-THADS

Tam Bình, ngày 16 tháng 12 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự.*

*Căn cứ, Quyết định số: 10/2022/QĐST-DS ngày 03 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình; tỉnh Vĩnh Long*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 44/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 08 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

#### **Tài sản là Quyền sử dụng gồm:**

Thửa đất số 57, tờ bản đồ số 8, diện tích 118,8m<sup>2</sup> loại đất ONT do bà Tăng Kim Loan đứng tên tại ấp Phú Trường, xã Song Phú, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long. Quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số phát hành BR205116 vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH07032 cấp ngày 11/10/2013.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá ký kết hợp đồng thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương tỉnh Vĩnh Long biết để đăng ký tham gia.

#### **Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:**

Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Mức giá định vụ thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo qui định).

#### **Hồ sơ đăng ký gồm:**

- 1/ Đơn xin đăng ký thẩm định giá.
- 2/ Hồ sơ năng lực có đăng ký cơ quan có thẩm quyền.

#### **Thời gian tiếp nhận hồ sơ:**

Thời gian nộp hồ sơ từ ngày thông báo ngày 16/12/2024 đến 17 giờ ngày 20 tháng 12 năm 2024.

Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư)

#### **Thành phần hồ sơ:**

Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản: hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên; biểu phí thẩm định, Bảng tự chấm điểm theo tiêu chí theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.



**Hình thức nộp hồ sơ :** Nộp trực tiếp Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Bình, đường Võ Tuấn Đức, Khóm 2, Thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình.  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình thông báo để các Tổ chức thẩm định giá Tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Đương sự
- Trang TTĐT Tổng cục THADS( để đăng tải)
- Trang thông tin điện tử cục THADS tỉnh Vĩnh Long( để đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA.

